

Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Sekretarijat za uređenje prostora
Br.06 – 8804/45
Bijelo Polje, 30.11.2021.god.

ZAPISNIK

sa centralne javne prezentacije o nacrtu Programa uređenja prostora
opštine Bijelo Polje za 2022.godinu

Centralna javna prezentacija održana je 25.11.2021. godine u skupštinskoj sali Opštine Bijelo Polje, u trajanju od 13.00 – 14.15 h. Raspravom je predsjedavala sekretarka Sekretarijata za uređenje prostora Aleksandra Bošković. Raspravi su prisustvovali direktor Direkcije za izgradnju i investicije Milanko Minić, sekretarka Sekretarijata za finansije Alida Nuhodžić, sekretar Sekretarijata za stambeno – komunalne poslove i saobraćaj, Menadžer Opštine Fahrudin Begović, predstavnici MZ i zainteresovani građani Bijelog Polja.

Sekretarka Sekretarijata za uređenje prostora Aleksandra Bošković je pozdravila prisutne i upoznala ih sa detaljima i sadržajem Nacrta Programa uređenja prostora opštine Bijelo Polje za 2022.godinu. Nakon toga otvorena je javna rasprava.

Slobodan Ščekić – U ime mještana naselja Kruševo istakao je da je neophodno pristupiti realizaciji ulica planiranih DUP-om Kruševo kojim bi se planiranim urbanističkim parcelama obezbjedio pristup na magistralni put M21. Naglasio je da je projektna dokumentacija urađena prije 10 godina. Takođe je tražio pojašnjenje za koje je radove, koji se odnose na valorizaciju planine Bjelasice, nacrtom programa planiran iznos od 3.000.000,00 eura.

Milanko Minić je objasnio da je prilikom izrade nacrta Programa vođeno računa da se izađe u susret prioritnim zahtjevima, svih mjesnih zajednica, koji su pristigli u toku izrade nacrta. Za pokretanje rješavanja pristupnih ulica neophodno je uraditi novu tehničku dokumentaciju, shodno DUP-u i novim UTU. Nakon toga izrađuju se elaborati eksproprijacije u cilju rješavanja imovinsko pravnih odnosa, odnosno otkup zemljišta za koje je potrebno obezbjediti znatna finansijska sredstva. Nacrtom programa je predviđeno da će se osim aktivnosti predviđenih programom u toku 2022.godine moći realizovati i projekti za koje se obezbjede finansijska sredstva.

Aleksandra Bošković je dala pojašnjenje da je Detaljni urbanistički plan za naselje Kruševo donesen 2015.godine i da se radovi koji nisu okončani moraju usaglasiti sa postavkama planskog dokumenta koji je trenutno važeći.

Milanko Minić je informisao prisutne da je u međuvremenu Vlada Crne Gore za valorizaciju Bjelasice opredjelila 3.500.000,00 eura što je za 500.000,00 eura veći iznos od onoga planiranog nacrtom programa. S obzirom da su u pitanju radovi koji se finansiraju od strane Uprave javnih radova to od istih nismo dobili podatke za koje radove i u kom iznosu pojedinačno će biti utrošena planirana sredstva. Prema raspoloživim informacijama planirano je da će se sredstva u iznosu od 50.000,00 eura opredjeliti za izgradnju puta Žarski – Cmiljača, u dužini od 4,5 km.

Blažo Vlaović – je postavio pitanje kako se planira izgradnja regionalne sanitarne deponije "Čelinska kosa" na lokaciji koja se nalazi cca 200m iznad izvorišta sa kojih vodu koriste domaćinstva i da li projekat izgradnje deponije obuhvata i izgradnju reciklažnog centra, a interesovalo ga je i da li projekat regulacije korita Lima obuhvata i pješačku stazu. Takođe je pitao zašto se gradi put Žarski – Cmiljača?

Fahrudin Begović je pojasnio da je izradom Lokalne studije lokacije regionalne sanitarne deponije „Čelinska kosa“ stvoren pravni i planski osnov za izradu prethodnih neophodnih istraživanja, studija i elaborata.

Prije izrade tehničke dokumentacije uradi će se istraživanja na konkretnoj lokaciji na osnovu kojih će se pribaviti podaci o geotehničkim (geomehaničkim, hidrogeološkim) i pedološkim karakteristikama terena.

U toku je izrada studije o potencijalnom uticaju deponije na vodoizvorišta.

Što se tiče regulacije rijeke Lim u gradskoj zoni isto podrazumjeva izgradnju obaloutvrda, a planirana je i izgradnja šetališta u dužini od 650m od Vatrogasne stanice do Doma zdravlja.

Aleksandra Bošković je odgovorila da je izgradnja puta Žarski – Cmiljača planirana Prostornim planom posebne namjene Bjelasica i Komovi, a u cilju povezivanja planiranih planinskih turističkih centara

Rasim Alihodžić – Gubavač – interesovalo ga je koliko je koštala izgradnja vodovoda „Bijedići“, ko je bio izvođač radova i iz kojih sredstava je finansirana izgradnja. S obzirom na loše stanje postojećeg vodovoda predložio je izgradnju rezervoara i pumpe kod džamije u Gubavču sa cjevovodom koji bi se priključio na gradski vodovod. Vezano za planiranu rekonstrukciju zapadne tribine gradskog stadiona iskazao je mišljenje da bi umjesto rekonstrukcije isplativije i sigurnije bilo da se tribina upotpunosti poruši i izgradi nova. Takođe je i ukazao na potrebu izgradnje atletske staze i pomoćnog fudbalskog terena.

Milanko Minić je što se tiče vodovoda odgovorio da prevazilaženju pomenutog problema mora da prethodi, izgradnja još jednog cjevovoda Ø 500, L=4115m od izvorišta „Bistrica“ do hlorne stanice „Pobrnjica“ u Ravnoj Rijeci čime bi se riješili svi trenutni problemi u vodosnabdijevanju kako gradskih tako i prigradskih naselja. Za rekonstrukciju zapadne tribine urađena je tehnička dokumentacija. Atletska staza biće urađena čim se obezbijede finansijska sredstva, a što se tiče pomoćnog fudbalskog terena u toku je iznalaženje adekvatne lokacije.

Milovan Novović je takođe komentarisao stanje u kome se nalazi tribina na stadionu u Nikoljcu, dao osvrt na planirane sadržaje u okviru planinskog centra „Cmiljača“ i postavio pitanje da li se planira zamjena azbestnih vodovodnih cijevi.

Milanko Minić je odgovorio da je Kancelarija UNDP-a u Crnoj Gori, u saradnji sa Udruženjem vodovoda Crne Gore, sprovela projekat identifikovanja azbestno-cementnih cijevi u vodovodnim sistemima opština u Crnoj Gori. Tom prilikom identifikovana je ukupna dužina AC cijevi od 614 km za čiju zamjenu prema procjenama stručnjaka potrebna investicija od oko 150.000.000,00 eura. Pošto se radi o finansijski vrlo zahtjevnoj investiciji ista će biti realizovana fazno. U istom projektu je takođe urađen i projektni zadatak za izradu Glavnog projekta zamjene azbestno-cementnih cijevi za I fazu za svaku jedinicu lokalne samouprave u čijem vodovodnom sistemu iste postoje.

Fahrudin Begović je istakao da je Opština Bijelo Polje u obavezi da nakon potpisivanja ugovora sa projektantom/izvođačem za postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda uplati 610.000,00 eura pa je neophodno Programom za 2022.godinu planirati taj iznos.

Milanko Minić je odgovorio da je primjedba osnovana.

Javna rasprava završena je u 14:15 časova.

Zapisničarka

Ljiljana Ojdanić

Ljiljana Ojdanić

