



CRNA GORA
OPŠTINA BIJELO POLJE
- Sekretarijat za ruralni i
održivi razvoj

Adresa: Ul. Nedeljka Merdovića bb,
84000 Bijelo Polje
Telefon: +382(0)50/484-805
www.bijelopolje.co.me

Up.br. 09/4-322/25-80/1-39
Bijelo Polje, 08.07.2025.god.

Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, u postupku sprovedenom po zahtjevu Hasković Saluna, Bistrica bb, Bijelo Polje, za odlučivanje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju objekata za smještaj turista- bungalova, na osnovu člana 14. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Sl.list CG", br.75/18), te člana 13 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje („Sl.list CG-opštinski propisi“, br.16/19), i čl.18 i 46 stav 1 ZUP-a ("Sl.list CG", br. 56/14,20/15, 40/16, 37/17) d o n o s i

R J E Š E N J E

I - UTVRĐUJE SE da nije potrebna izrada Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju objekata za smještaj turista- bungalova- 4 bungalova od po 28,86m2, koji se planiraju izgraditi na lokaciji katastarske parcele br. 145 KO Bistrica u zahvatu Izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana opštine Bijelo Polje.

II – Hasković Salun može pristupiti izvođenju projekta iz tačke I ovog rješenja, u skladu sa važećim zakonskim normativima i standardima propisanih za tu vrstu objekta, uz obavezu da pri izgradnji i radu objekta **primijeni potrebne mjere predložene u Dokumentaciji** za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

III - Nosilac projekta, Hasković Salun, Bistrica bb, Bijelo Polje, se obavezuje da u slučaju **proširenja kapaciteta**, podnese zahtjev nadležnom opštinskom organu za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

O b r a z l o ž e n j e

Nosilac projekta, Hasković Salun, Bistrica bb, Bijelo Polje, obratio se zahtjevom Sekretarijatu za ruralni i održivi razvoj, kao nadležnom organu za odlučivanje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju objekata za smještaj turista- bungalova- 4 bungalova od po 28,86m2, koji se planiraju izgraditi na lokaciji katastarske parcele br. 145 KO Bistrica u zahvatu Izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana opštine Bijelo Polje.

Uz navedeni zahtjev nosilac projekta je dostavio potrebnu dokumentaciju, čiji je sadržaj utvrđen Pravilnikom o blizem sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata („Sl. List CG“, br.19/19).

Uvidom u spisak projekata definisanih Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („SL.list RCG“, br.20/07 i „Sl.list CG“, br.47/13 i 37/18), utvrđeno je da se planirani projekat nalazi na Listi II- redni broj 14. Turizam i rekreacija(c) za koji se postupak procjene uticaja vodi po odluci nadležnog organa.

Postupajući po zahtjevu nosioca projekta- Hasković Saluna, a shodno odredbama člana 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Sl.list CG", br.75/18), Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje obavijestio je zainteresovanu javnost, organe i

organizacije, organizovao javni uvid i obezbijedio dostupnost podataka i dokumentacije Nosioca projekta. Uvid u dokumentaciju bio je obezbijeđen u prostorijama Sekretarijata za ruralni i održivi razvoj kao i na sajtu Opštine Bijelo Polje. U toku trajanja javnog uvida nije bilo dostavljenih mišljenja kao ni uvida u dostavljenu dokumentaciju.

Uzimajući u obzir raspoloživu dokumentaciju i podatke o karakteristikama planiranog projekta i predmetne lokacije, važeće tehničke normative i standarde propisane za izgradnju objekata, korišćenje i održavanje ove vrste objekata, kao i odgovarajuće mjere zaštite, ne očekuju se negativni uticaj na segmente životne sredine u toku izvođenja i rada predmetnutih objekata.

Imajući u vidu navedeno, Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje na osnovu sprovedenog postupka, razmatranja zahtjeva nosioca projekta, a primjenom odredaba člana 14 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, broj 75/18), te članova 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list RCG“, br. 56/14,20/15, 40/16, 37/17) odlučio je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Ovim rješenjem su utvrđene mjere za sprječavanje mogućih štetnih uticaja na životnu sredinu u toku rada objekta, predložene u Dokumentaciji za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu. Rješenjem je utvrđena obaveza nosioca projekta da u slučaju proširenja kapaciteta, podnese zahtjev nadležnom opštinskom organu za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj opštine Bijelo Polje, obavijestiće zainteresovane organe i organizacije o donijetoj odluci.

PRAVNA POUKA: Protiv odluke iz ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Bijelo Polje, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata, taksirana sa 3,00 € opštinske administrativne takse.

Ovlašćeno službeno lice

Danijela Lazarević



SEKRETAR

Armin Sijarić

Dostavljeno:

- Nosiocu projekta
- Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora
- ekološkoj inspekciji
- a/a