



**NOTAR**

**Biljana Konatar**

notarkonatarbiljana@t-com.me

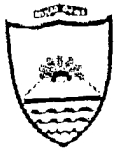
ul. S. Penezića  
(zgrada autobuske stanice, I sprat)  
84 000 Bijelo Polje

mob: + 382 67 285 306  
tel / faks: + 382 50 431 104

Oznaka predmeta: **OVP**

Broj: **1435/2013**

**OVJERA POTPISA**



Crna Gora  
**OPŠTINA BIJELO POLJE**  
**DIREKCIJA ZA IMOVINU**  
**I ZAŠTITU PRAVA OPŠTINE**

50000 Bijelo Polje, ul. Radomira Medojevića br. 1  
tel/fax: 382 50-432-713

Br. M -14/13

Bijelo Polje, 12.08.2013 god.

Na osnovu člana 117. Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata («Sl. list CG» br.51/08); člana 16 Odluke o privremenim objektima („Sl. list CG-opštinski propisi“, br. 22/09 od 01.07.2009, 36/10 od 01.11.2010) i utvrđene liste ponuđača Komisije za sprovođenje postupka prodaje i davanja u zakup građevinskog zemljišta, odnosno pokretnih i nepokretnih stvari koje predstavljaju opštinsku imovinu br. 01-1942/1 od 01.08.2013 godine, zaključuje se

## UGOVOR O ZAKUPU NEPOKRETNOSTI

*između*

OPŠTINE BIJELO POLJE- Direkcije za imovinu i zaštitu prava Opštine, koju zastupa  
**Ličina Esmer** (u daljem tekstu **Zakupodavac**)

i

~~AD "ŠTAMPA" iz Podgorice koju zastupa Vojin Veličković (u daljem tekstu~~  
**Zakupac**)

Član 1.

Opština Bijelo Polje, daje **Zakupcu** na privremeno korišćenje, za period od **30.06.2013** godine do **30.06.2014** godine, dio građevinskog zemljišta od kat.parcele br.190 upisane u KO Bijelo Polje u ul. „Voja Lješnjaka“ u Bijelom Polju, površine **6 m<sup>2</sup>**, radi korišćenja privremenog poslovnog objekta.

Član. 2.

Mjesečna naknada za nepokretnost iz člana 1. koja je data na privremeno korišćenje po 1 m<sup>2</sup> iznosi **3,37€** tj. za površinu od 6 m<sup>2</sup> ukupan iznos **od 20,22€**.  
Zakupnina se plaća mjesečno i to do 5-og za tekući mjesec, koju je **Zakupac** dužan u cjelosti blagovremeno izmiriti.

Zakupac se obavezuje da nakon zaključenja ovog Ugovora najkasnije u roku od 30 dana izmiri sve prethodne obaveze prema Opštini Bijelo Polje.

**ŠTAMPA**

ŠTAMPA -A.D.  
Josipa Broza Tita 67, 81000 Podgorica, Crna Gora  
Tel: +382 20 44 55 00, 44 55 80, Fax 60 80 95  
E-mail: stampaoffice@roksped.com  
Ž.r. 520-5358-06 PIB: 02064901 PDV 20.31-00122-9

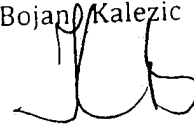
**P U N O M O C J E**

Ovlašćuje se **Vojin Velickovic** iz Bijelog Polja, JMBG 0309974280036, da zastupa "Stampa" AD Podgorica u postupku javnog otvaranja ponuda za davanje u zakup gradskog zemljišta Opštine Bijelo Polje u skladu sa Planom postavljanja privremenih objekata za 2013 godinu po Javnom pozivu br. 01-1942/1 od 23.07.2013 godine.

Punomoćje važi do opoziva.

U Podgorici  
30.07.2013.

"Stampa" AD Podgorica  
Izvršni direktor  
Bojan Kalezić



Ja, NOTAR Biljana Konatar sa službenim sjedištem u Bijelom Polju, na adresi S.Penezića b.b. ....  
potvrđujem: da su mi .....

U mojoj prisutnosti svojeručno potpisali pismeno: Ugovor o zakupu nepokretnosti, br. M-14/13 .....

1. Ličina Esmer sa prebivalištem u Bijelom Polju, JMBG: 2304976280012 br. Lične karte 463649933 izdat od PJ  
Bijelo Polje (Punomoćnik Direkcije za imovinu i zaštitu prava Opštine Bijelo Polje- zakupodavac).....

2. Veličković Vojin sa prebivalištem u Bijelom Polju, JMBG: 0309974280036 br. Lične karte 162146694 izdat od  
PJ Bijelo Polje (Punomoćnik „Štampa“ AD Podgorica - zakupoprimac) .....

Potpis na pismenu je istinit.....

Napomena: Izdata su 3 (tri) primjerka Ugovora.....

Shodno čl 62 stav 3 Zakona o notarima, notar ne odgovara za sadržaj pismena......

Naknada za rad notara za ovjeru obračunata je po notarskoj tarifi, i to: po tarifnom broju 9 u iznosu od 15,00€ i po  
tarifnom broju 22 tačka 2 i uznosu 1,00€, zaračunat je i PDV od 19% u iznosu od 3,04€ što u krajnjem zbiru sa PDV-om  
iznosi 19,04 € (sedam eura četrnaest centi).....

Broj: OVP 1435/2013  
U Bijelom Polju  
15.08.2013.

