

Crna Gora  
OPŠTINA BIJELO POLJE  
Direkcija za imovinu i zaštitu interesa Opštine  
Broj :M-3/2015  
Bijelo Polje 31.03.2015.godine

## U G O V O R O Z A K U P U

### Zaklju en izme u:

1. Direkcije za imovinu i zaštitu interesa Opštine, koju zastupa direktor Ljubomir Soši s jedne strane (u daljem tekstu: ZAKUPAC) i
2. Milan Radovi , s druge strane (u daljem tekstu: ZAKUPODAVAC)

#### lan 1.

ZAKUPODAVAC je vlasnik poslovnog prostora koji se nalazi u ulici Volo inoj u Bijelom Polju na katastarskoj parceli br. 1801/1 KO Bijelo Polje, upisan u Listu nepokretnosti 3858 te ove svoje nepokretnosti daje u zakup zakupcu za Privremeni smeštaj Crvenog krsta.

#### lan 2.

Zakupnina za predmetni poslovni prostor iznosi 500,00 eura mjese no što na godišnjem nivou iznosi 6.000,00€i po inje te i od 01.04.2015.godine.  
Ugovor se zaklju uje na period od godinu dana do 01.04.2016.godine.

#### lan 3.

ZAKUPAC je dužan da snosi sve troškove koji proisti u usled koriš enja prostora (troškove poreza na zakup i imovinu, gradskog gra evinskog zemljišta, struje i vode i ostalo).

#### lan 4.

Sastavni dio ovog ugovora ini ponuda ZAKUPODAVCA br.12-59/15 od 17.03.2015.godine.

lan 5.

Na sve odnose koji nijesu utvrđeni odredbama ovog ugovora primjenjive su se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

lan 6.

U slučaju nastanka spora u izvršenju ovog ugovora, nastali spor rješava se Osnovni sud u Bijelom Polju.

lan 7.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih svaka ugovorna strana dobija po 3 (tri) primjerka.

**ZAKUPODAVAC**

---

**ZAKUPAC**

---