

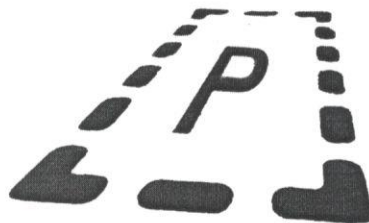
D.O.O. „Parking servis“ Bijelo Polje

D.O.O. "Parking Servis"

Br. 01-077/402-21

Bijelo Polje, 17.03 2021 god

IZVJEŠTAJ O RADA ZA 2020. GODINU



D.O.O. PARKING SERVIS
BIJELO POLJE

BIJELO POLJE, MART 2021. GODINE

SADRŽAJ

1. Uvod.....	3
1.1 Osnovni podaci o vršiocu komunalne djelatnosti.....	3
1.2 Kapaciteti vršioca komunalne djelatnosti.....	4
1.3 Ciljevi.....	5
1.4 Osnove za izradu Izvještaja.....	5
1.5 Realizacija godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti u dijelu fizičkog obima aktivnosti.....	5
1.6 Realizacija godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti u dijelu finansijskih pokazatelja-realizacija finansijskog plana.....	5
1.7 Izvještaj o pitanjima vezanim za politiku zarada i zapošljavanja.....	8
1.8 Zaduženost.....	10
1.9 Realizacija Plana javnih nabavki.....	11
1.10 Politika cijena.....	11
1.11 Ocjena stanja i postignutih rezultata.....	11
2. Zaključne napomene.....	12

1. Uvod

Prvi dio Izvještaja prikazuje osnovne podatke o vršiocu komunalne djelatnosti kao i šematski prikaz organizacione strukture Društva.

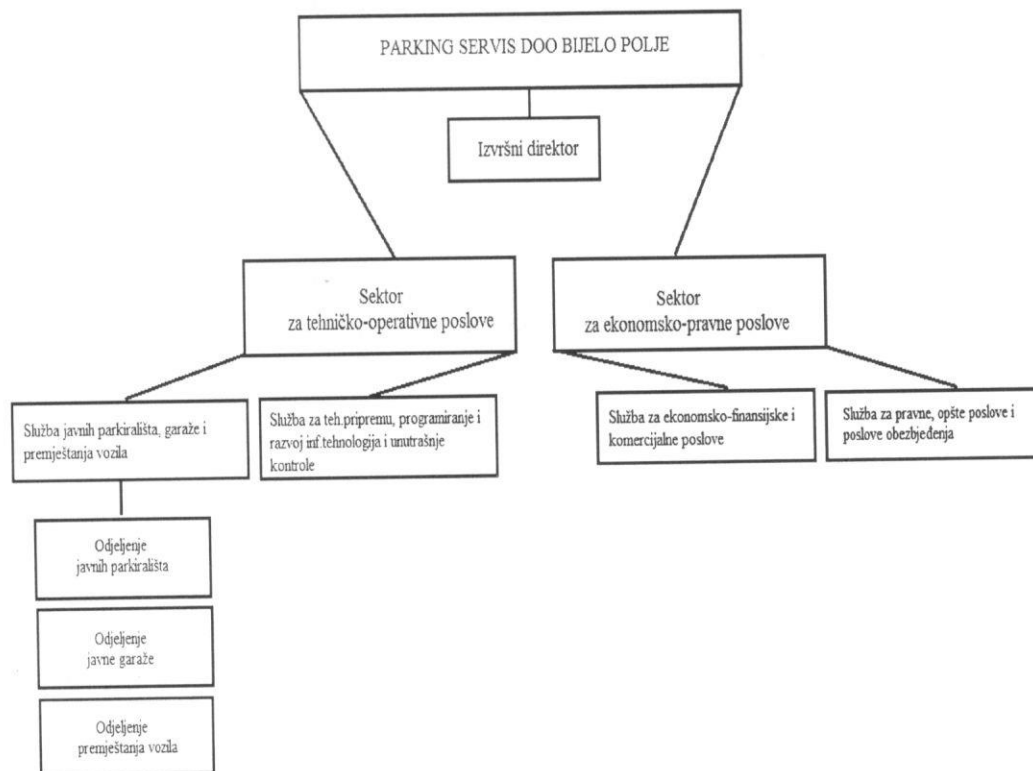
U Izvještaju o poslovanju DOO "Parking servis" –a Bijelo Polje, koji se odnosi na 2020.godinu, dat je finansijski i naturalni prikaz postignutih rezultata, struktura prihoda, rashoda i realizacije Plana javnih nabavki za 2020.godinu.

Finansijski pokazatelji poslovanja sadržani u finansijskim iskazima i bilansnim šemama daju detaljan prikaz ostvarenih prihoda i rashoda po vrstama usluga, djelatnostima i organizacionim jedinicama.

1.1 Osnovni podaci o vršiocu komunalne djelatnosti

D.O.O. „Parking servis“ Bijelo Polje se nalazi u ulici Živka Žižića, PIB 02965747 osnivač je Opština Bijelo Polje. Na sjednici održanoj dana 09.10.2013. godine donešen je Statut Društva, kojim se određuje unutrašnja organizacija i rad, način donošenja opštih akata, način upravljanja, postupak izbora direktora i članova Odbora direktora, kao i druga pitanja od značaja za Društvo. Organi Društva su Odbor direktora i Izvršni direktor. Društvo se finansira iz sopstvenih prihoda. Na sjednici održanoj 28.01.2018. godine donešen je novi Pravilnik o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta. Ovim Pravilnikom uređuje se organizacija i rad, utvrđuje sistematizacija radnih mjesta "Parking servis" d.o.o. Bijelo Polje, utvrđuju se organizacione jedinice i njihov djelokrug, radna mjesta sa opisom poslova i uslovima za njihovo vršenje.

Šematski prikaz organizacione strukture Društva



1.2 Kapaciteti vršioaca komunalnih djelatnosti

Resursi kojim raspolaže D.O.O “ Parking servis” Bijelo Polje u vršenju komunalne djelatnosti baziran je na ljudskim resursima 22 (dvadeset dva) stalno zaposlena radnika.

Politika zapošljavanja se bazira na smanjenju zaposlenih u skladu sa instrukcijama Vlade o optimizaciji i smanjenju broja zaposlenih .

Kapacitet parking mjesta se dijeli na opšta i posebna parking mjesta od kojih posebnih parking mjesta ima 250 (dvijestotinepedeset) a opštih parking mjesta 140 (stočetrdeset).

1.3 Ciljevi

Imamo u planu da sprovodimo konstantne aktivnosti na održavanju razvoja i poboljšanju usluga iz oblasti djelatnosti našeg preduzeća. Planiramo da što bolje razvijemo komunikaciju sa korisnicima i sugrađanima kroz redovno informisanje o radu našeg preduzeća. U cilju poboljšanja uslova D.O.O. "Parking servis" će u narednom periodu ostvariti još bolju saradnju sa fizičkim i pravnim licima koja su zainteresovana za naše usluge.

1.4 Osnove za izradu Izvještaja

Izvještaj o radu za 2020. godinu rađen je na osnovu Zaključnog lista iz 2020. godine.

1.5 Realizacija godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti u dijelu fizičkog obima aktivnosti

Fizički pokazatelj obima obavljanja komunalne djelatnosti, odnosno pružanje komunalnih usluga bazira se na naplati parkiranja u EXTRA, I i II gradskoj zoni, kao i naplata parkinga u gradskoj garaži.

Organizaciona radna jedinica koja je osnovana u cilju obavljanja djelatnosti na efikasan i funkcionalan način je Tehničko – operativna služba.

1.6 Realizacija godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti u dijelu finansijskih pokazatelja-realizacija finansijskog plana

U ovoj kratkoj analizi predstavimo Vam prihode i rashode u 2020. godini. Moramo naglasiti da se finansiramo iz sopstvenog budžeta.

FINANSIJSKO POSLOVANJE

	PLAN 2020	REALIZACIJA 2020	PROCENAT REALIZACIJE
UKUPAN PRIHOD	255.000,00	134.110,32	52.59 %
UKUPAN RASHOD	297.000,00	208.720,09	70.27 %
DOBITAK/GUBITAK	-42.000,00	-74.609,77	

U 2020. godini D.O.O. „Parking servis“ Bijelo Polje je ostvarilo ukupan prihod od 134.110,32 eura što je za 47.41% manje od planiranog. Rashodi su 208.720,09 eura, odnosno 29.73 % manje u odnosu na plan. Društvo je ostvarilo gubitak u iznosu 74.609,77 EUR.

Struktura prihoda

R.br.	PRIHODI	PLAN 2020	REALIZACIJA 2020	PROCENAT REALIZACIJE
1	Prihod od fizičkih lica za povlašćeno korišćenje parking mjesta	50.000,00	41.008,69	82.01%
2	Prihod od pravnih lica za povlašćeno korišćenje parking mjesta	5.000,00	3.311,60	66.23%
3	Prihod od prodaje parking karti na zonskim parkiralištima	40.000,00	31.559,85	78%
4	Prihod od prodaje parking karti u gradskoj garaži	75.000,00	44.299,22	59.06%
5	Prihod od dnevne karte	75.000,00	13.293,50	17.72%
6	Prihod od "liscica"	10.000,00	0,00	-
7	Prihod od pauk vozila	-	417,31	-
8	Ostali poslovni prihodi	-	220,15	-
I	UKUPNO	255.000,00	134.110,32	52.59%

Struktura rashoda

R.br.	RASHODI	PLAN 2020	REALIZACIJA 2020	PROCENAT REALIZACIJE
1	Materijal	7.000,00	6.734,21	96.20%
1.1	Trošak materijala	2.500,00	2.839,95	113.59%
1.2	Troškovi alata, inventara i rezervnih djelova	500,00	150,49	30.09%
1.3	Gorivo		636,59	
1.4	Električna energija	4.000,00	2.140,14	93.59%
	Pelet za grijanje		967,04	
2	Troškovi zaposlenih	181.500,00	175.894,20	96.91%
2.1	Troškovi bruto zarada zaposlenih	150.000,00	147.928,89	98.61%
2.2	Troškovi poreza i doprinosa na zarade na teret poslodavca	15.500,00	14.428,65	93.08%
2.3	Ostali troškovi zarada na teret poslodavca	3.000,00	2.756,45	91.88%
2.4	Naknade članovima Odbora direktora	4.000,00	2.768,06	69.20%
2.5	Autorski ugovor	1.000,00	2.347,88	234.78%
2.6	Naknade po osnovu ugovora o djelu	3.000,00	3.018,55	100.61%
2.7	Službena putovanja i dnevnice	4.000,00	2.645,72	66.14%
3	Nematerijalni troškovi	40.400,00	11.154,59	27.88%
3.1	Troškovi za PTT usluge	7.500,00	4.811,24	64.14%
3.2	Održavanje parkirališta i ostalih osnovnih sredstava	25.000,00	644,91	2.57%
3.3	Troškovi platnog prometa i takse	1.000,00	696,77	69,67%
3.4	Štampani materijal	1.000,00	-	-
3.5	Troškovi komunalnih usluga (voda i čistoća)	2.600,00	3.034,96	116,72%
3.6	Trošak reprezentacije	1.500,00	1.104,31	73.62%
3.7	Marketing i oglašavanje	1.000,00	140,00	14%
3.9	Trošak premije osiguranja	800,00	722,40	90.30%
4	Ostali troškovi	2.500,00	2.377,96	95.11%
5	Kamata po osnovu otplate kredita	2.100,00	1.394,89	66.42%

6	Amortizacija osnovnih sredstava	8.000,00	11.164,24	139.55%
7	Obaveza za PDV	44.000,00	-	-
8	Oprema	11.500,00	-	-
II	UKUPNO	297.000,00	208.720,09	70.27%

Moramo naglasiti da smo izmirili obavezu za PDV u toku 2020.godine u iznosu od 28.082,91 eura.

1.7 Izvještaj o pitanjima vezanim za politiku zarada i zapošljavanja

Broj zaposlenih i njihova kvalifikaciona struktura prikazan je u tabelama kao i prosječna neto zarada u 2020.godini.

Struktura zarada

	2020
Broj zaposlenih na dan 31.12.	23
Prosječna neto zarada (€)	331 EUR

Tabela 2

VRSTA POSLA	Godine starosti						Godine staža					
	18-25	26-35	36-45	46-55	56-65	Preko 65	do 5	6-10	11-15	16-25	26-35	Preko 35
Upravljačko - rukovodstveni poslovi			X					X				
Administrativno tehnički poslovi			X					X				
Finansijsko-računovodstveni poslovi		X					X	X				
Pravni poslovi		X		X			X		X			
Osnovna djelatnost		X	X	X	X		X	X	X	X	X	
Održavanje												
Dopunska djelatnost												
Logistički poslovi												
UKUPNO												

1.8 Zaduzenost

Struktura nenaplaćenih potraživanja

	2020
Potraživanja od fizičkih lica	60.267,99
Potraživanja od pravnih lica	3.548,41

Nenaplaćena potraživanja na dan 31.12.2020. godine iznose: 63.816,40 eura.

Nenaplaćena potraživanja od fizičkih lica većim dijelom se odnose na doplatne karte, koje se izdaju za vozila čiji vlasnici nijesu kupili parking kartu, a

inkasant naplate parkinga-kontrolor nije mogao utvrditi tačno vrijeme zadržavanja vozila u zonskom parkiralištu.

Obaveze prema dobavljačima na dan 31.12.2020. godine iznose 6.714,84 eura.

Na dan 31.12.2020. godine zaposlenima je isplaćena zarada za oktobar 2020. godine, kao i dio zarade za novembar 2020. godine.

Porez na dodatu vrijednost na dan 31.12.2020. godine je izmiren zaključno sa 11/2020 godine. Obaveze po osnovu poreza i doprinosa zaposlenih su izmirene zaključno sa 03/2018 godine.

1.9 Realizacija Plana javnih nabavki

Zbog finansijskih problema uzrokovanim Covid-19 nismo bili u mogućnosti da realizujemo Plan javnih nabavki u cjelosti, pa smo realizovali ono sto nam je bilo najneophodnije za poslovanje Društva.

1.10 Politika cijena

Na osnovu Cjenovnika usluga utvrđuje se naknada za korišćenje javnih parkirališta. Cijena po satu u zoni 1 iznosi 0,40 centi, dok u gradskoj garaži iznosi 0,50 centi.

Imamo i mjesečne pretplate za stanare u iznosu od 10.00 eura u zoni 1, dok mjesečna pretplata u garaži iznosi 15.00 eura.

Imamo i mjesečne pretplate za pravna lica, kao i za zaposlene.

1.11 Ocjena stanja i postignutih rezultata

Jako teška godina i jako nepredvidiva situacija. Nadamo se da ćemo uz podršku lokalne uprave uspjeti da ispeglamo gubitke koje bilježimo u 2020.godini.

Cilj nam je povećanje efikasnosti u korišćenju raspoloživih saobraćajnih površina za parkiranje, omogućavanje pristupa putničkim automobilom svim centralnim sadržajima u gradu, u skladu sa potrebama stanovnika, povećanje bezbjednosti saobraćaja kao i pješaka.

2. Zaključne napomene

U ovom vremenskom periodu Društvo je uložilo maksimum napora na održavanju stabilnog poslovanja, uz adekvatne mjere štednje, čime je ostvarilo svoju funkciju u okviru potreba grada – upravljanje javnim parkiralištima.

Nadamo se povećanju prihoda u 2021.godini i da ćemo na taj način uspjeti da smanjimo gubitke koji su nastali u 2020.godini.



IZVRŠNI DIREKTOR
ISMAR ČOROVIĆ