

ZAHTJEV ZA ODLUČIVANJE O POTREBI IZRADE ELABORATA O PROCJENI UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU

1. OPŠTE INFORMACIJE

Podaci o nosiocu projekta

Nosilac projekta:	DRVEX D.O.O. BIJELO POLJE
Ime i prezime odgovornog lica:	EĆO DŽEMAL
Kontakt osoba	EĆO DŽEMAL
Adresa:	LOZNICE BB., BIJELO POLJE
Telefon	067224999

Glavni podaci o projektu

Pun naziv projekta:	OBJEKAT ZA PROIZVODNJU NAMJEŠTAJA
Lokacija:	K.O. 80/11, 81/4, 82/3


2. OPIS LOKACIJE

Lokacija poslovnog objekta za proizvodnju namještaja (samostalna zanatska stolarska radnja) u sklopu katastarskih parcela 80/11, 81/4 i 82/3, površine 312,00 m², se nalazi u naselju Loznice, u prigradskom dijelu Opštine Bijelo Polje, prema sjevero zapadu, na desnoj obali rijeke Lim.

Objekat, odnosno lokacija objekta je udaljena od obale rijeke Lim oko 50 metara.



Karta 1: Položaj predmetne lokacije, Bijelo Polje

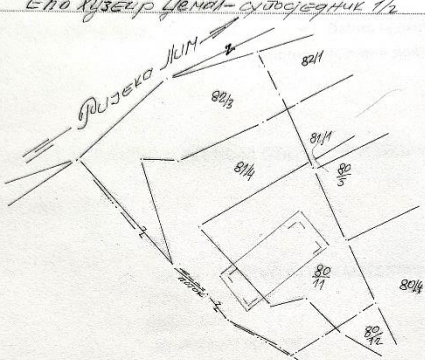


РЕПУБЛИКА ЦРНА ГОРА
ВЛАДА ЦРНЕ ГОРЕ
Управа за некретности

КОПИЈА ПЛАНА
Размјера 1:1000

УПРАВА ЗА НЕКРЕТНОСТИ
ПОДРУЧЈА ЦРНЕ ГОРЕ
БИЈЕЛИ ЦРНИ
Број: 01-03-2009
936 105 36 07

Подручна јединица: ЂУЛОВЕ
Кат.општина: ЂЕСНИК
Власник-корисник: Ето Хузевр Аџић - сусједник 1/2
Ето Хузевр Џеџић - сусједник 1/2



НОЈМЕНА: ЦРНИМ
ТУШОМ ЦИЈОТАН
СТАЊЕ САНКТОВА
БИЈЕЛИМ ЦИЈО
ЦРВЕНИМ ТУШОМ
ЦИЈОТАНО СТАЊЕ
ЈЕ БИ СТАЊЕ.

Редни број списка катастарских такса

Број парцеле	Култура	Класа	Потес - звано мјесто	Површина			Кат. приход	
				ha	ar	m ²	Еуро	ц.
80/11	Њива	2	ЂУЛОВЕ	9	02			
81/14	Њива	2	-К-	10	99			
80/13	Њива	2	-К-	9	25			
			СВЕТА	29	26			

Да је ова копија вјерна оригиналу према последњем стању у катастру:
КОМПРОФБИЧРОВИЋ
01-03-2009 Год. Тврди и овјерава: ДМ/900

Slika 1: Kopija plana projekta

3. KARAKTERISTIKE PROJEKTA

Funkcionalno rješenje i sadržaji

Objekat je postojeći i koristi se kao samostalna zanatska stolarska radnja "Drvex". Predmet poslovanja je izrada i opravka predmeta od drveta (090140).

Objekat je spratnosti prizemlje + sprat lociran na parcelama 81/4 i 80/11 i 82/3 KO Bijelo Polje.

D.o.o. Drvex se odobrava rad pogona za proizvodnju namještaja u predmetnom objektu u vlasništvu površine 312,00m², u vlasništvu u naselju Loznice, u kojem je utvrđeno da su ispunjeni minimalno tehnički uslovi u pogledu opremljenosti, zaštite na radu, zaštite i unapređenje životne sredine.

Prizemlje objekta je u funkciji poslovanja, dok je 1.sprat u funkciji magacina robe.

Konstruktivni sistem objekta je zidana i metalna konstrukcija. Poslovni prostor na prizemlju se sastoji od proizvodnog pogona, prostora za farbanje (komora za farbanje) sanitarnog čvora.



Slika 2: Lokacija postojećeg objekta



Slika 3: Lokacija postojećeg objekta

Proizvodni pogon uključuje obradu drveta za potrebe namještaja.

Nabavljeni materijali se pripremaju za obradu. To može uključivati rezanje, brušenje, oblikovanje i doradu materijala prema specifikacijama. Nakon pripreme materijala pristupa se izradi komponenata namještaja. To može uključivati rezanje drva, savijanje metala, izradu tapeciranih dijelova, i ostale procese obrade materijala. Nakon izrade komponenata slijedi završna obrada koja uključuje bojanje, lakiranje, poliranje ili premazivanje površina kako bi se postigao željeni izgled i otpornost na habanje. Ova faza također može uključivati primjenu dekorativnih elemenata, poput tkanina, tapeta ili ukrasnih dodataka.

Konstrukcija i materijali

Objekat je izgrađen od čvrstog materijala, oslonjen na armirano betonskim temeljima.

Konstruktivni sistem je baziran na ab stubovima i gredama, međuspratna ab monolitna ploča i konstruktivna konstrukcija je drvena konstrukcija, a krovni pokrivač je lim-

Uređenje terena

Prostor oko objekta unutar zadatih parcela služi za privremeno odlaganje robe ili sirovine i za kretanje vozila za transport istih. Teren nije uređen.

Teren je sačinjen od zemljišnog pokrova, bez uređenih staza za kretanje vozila ili parkiranje. Prostor nije ograđen zaštitnom ogradom.

4. VRSTE I KARAKTERISTIKE MOGUĆEG UTICAJA PROJEKTA NA ŽIVOTNU SREDINU

Prema Pravilniku o bližem sadržaju dokumentacije koja se sprovodi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata („Sl. list CG”, br. 19/19), vrste i karakteristike mogućih uticaja projekta na životnu sredinu se razmatraju u odnosu na karakteristike lokacije i karakteristike projekta, uzimajući u obzir uticaj projekta na faktore od značaja za procjenu uticaja kojima se utvrđuju, opisuju i vrednuju u svakom pojedinačnom slučaju, pri tome vodeći računa o:

- veličini i prostoru na koji projekat ima uticaj, kao što su geografsko područje i broj stanovnika na koje projekat može uticati,
- prirodi uticaja sa aspekta nivoa i koncentracija emisija zagađujućih materija u vazduhu, površinskim i podzemnim vodama, zemljištu, gubitak i oštećenje biljnih i životinjskih vrsta i njihovih staništa, gubitak zemljišta i drugo,
- jačini i složenosti uticaja,
- vjerovatnoći uticaja,
- kumulativnom uticaju sa uticajima drugih postojećih projekata,
- prekograničnoj prirodi uticaja i
- mogućnosti smanjivanja uticaja.

Objekat već postoji, uticaj je lokalnog karaktera.

Do narušavanja kvaliteta (lokalnog) vazduha može doći uslijed uticaja lebdećih čestica (prašina) prilikom kretanja vozila za transport robe i sirovina, odnosno radom mehanizacije unutar poslovnog prostora.

Predmetni objekat se nalazi na lokaciji koja je naseljena (prigradski tip naselja), i u samoj blizini objekta se nalaze porodični stambeni objekti, obradivo zemljište i marketi.

Buka koja se javlja tokom poslovanja objekta, dolazi od proizvodnog pogona, radom mehanizacije za izradu i obradu, komore za farbanje, te vozila koja se koriste za transport robe i sirovina, ali je ograničena na radno vrijeme.

Uticaj na površinske i podzemne vode su moguće, obzirom da teren nije uređen.

Sanitarно-fekalne voda nastala u objektu se odvodi u za tu svrhu planski namijenjen objekat (šahta i namjenski izgrađenja i nepropusna septička jama). Za sanitarne vode su predviđeni mokri čvorovi na objektu. Atmosferske vode ne predstavljaju opasnost po zemljište i vodene tokove i

predviđeno je da iste slobodno otiču u prostor. Sanitarne vode bit će prihvatane u septičku jamu. Otpadnih tehnoloških voda u ovom objektu će biti kao produkt procesa proizvodnje ili prerade. One će biti deponovane preko šahta u namjenski objekat - septičku jamu.

Nus proizvod u toku obrade drveta je strugotina, piljevina, okrajci, kora od drveta itd., kojim je potrebno na adekvatan način zbrinut u skladu sa Planom upravljanja otpadom.

Uticaja na floru i faunu nema, obzirom da je okolno područje urbanizirano. Flora i fauna je oskudna.

Imajući u vidu da je u pitanju prigradsko naselje, nije došlo do značajnije promjene u pejzažu, odnosno topografiji terena, objekta se ne ističe mnogo u odnosu na ostale objekte u blizini..

Kumulativni uticaji sa uticajima drugih postojećih objekata će izostati, pošto na posmatranom području nema sličnih projekata.

Projekat ne može imati prekograničan uticaj, jer obim svih aktivnosti funkcionisanja objekta nije toliki, da bi mogao dostići međunarodni nivo.

5. OPIS MOGUĆIH ZNAČAJNIH UTICAJA PROJEKTA NA ŽIVOTNU SREDINU

Svrha označavanja mogućih uticaja projekta na životnu sredinu i njihove karakteristike mogu se svesti na sljedeće kategorije uticaja i to: mogući uticaj otpadnih sanitarnih voda i mogući uticaj neadekvatnog odlaganja čvrstog otpada od prerade drveta kao i neadekvatnog odlaganja komunalnog i ambalažnog otpada.

Obzirom na samu djelatnost koja se odvija u objektu, a na osnovu tehnološkog procesa rada, nije značajan uticaj na okolno stanovništvo.

Obzirom na namjenu, funkcionisanje projekta ne može proizvesti složenije uticaje, a oni se mogu javiti usljed neadekvatnog odlaganja čvrstog, komunalnog i ambalažnog otpada, i neadekvatnog tretmana otpadnih voda. Obim uticaja najviše se može manifestovati na lokaciji projekta, prvenstveno na zaposlene na lokaciji. Kada su otpadne vode u pitanju, njihov neadekvatan tretman, mogao bi dovesti do ugrožavanja kvaliteta zemljišta i podzemnih voda. Neadekvatnim odlaganjem čvrstog otpada postoji mogućnost zagađenja zemljišta i podzemnih voda na lokaciji objekta.

Mašine za obradu drveta su emiteri buke, nalaze se u proizvodnom objektu, ali su privremenog karaktera, u toku radnog vremena.

Ukoliko projekat funkcioniše u skladu sa propisima i normativima koji se odnose na sferu djelatnosti projekta onda nema bojazni da bi projekat mogao imati značajnijeg uticaja na okolinu.

U toku rada ovog projekta, prisutna je minimalna pojava suspendovanih čestica odnosno mineralne prašine u toku perioda suvog vremena i prilikom jačih vazdušnih strujanja i duvanja jakih vjetrova. Ova količina čestica zavisi i od godišnjeg doba i meteo-uslova.

Objekat ni u kakvom pogledu ne može imati bilo kakav prekogranični uticaj.

Normalno funkcionisanje projekta ne može proizvesti složene uticaje.

Što se tiče akcidentnih situacija kao što je moguće curenja goriva i ulja iz prevoznih sredstava koja dolaze na lokaciju, usljed njihove neispravnosti ili moguća pojava požara, njihova vjerovatnoća je izuzetno mala.

U slučaju neadekvatnog rada projekta, u kumulativnom smislu, ne može doći do kumuliranja projekta sa efektima drugih objekata ukoliko se desi akcidentna situacija, jer nema drugih poslovnih i stambenih objekata u neposrednoj blizini. Prema tome vjerovatnoća kumuliranja projekta sa efektima drugih objekata praktično ne postoji.

Mogućnosti efektivnog smanjivanja uticaja mogu se realizovati kroz strogo poštovanje tehnološkog procesa rada.

6. MJERE ZA SPREČAVANJE, SMANJENJE ILI OTKLANJANJE ŠTETNIH UTICAJA

Bez obzira da li se radi o privremenim ili trajnim uticajima na životnu sredinu, neophodno je preduzeti sve zakonske mjere kako bi se svi uticaji na životnu sredinu minimizirali.

U ovu kategoriju spadaju sve one mjere zaštite koje treba u budućnosti preuzeti, ukoliko je potrebno, obzirom da objekat već postoji, a čija primjena je preduslov za minimiziranje mogućih uticaja na životnu sredinu.

Prilikom funkcionisanja objekta u cilju obezbjeđivanja optimalnog rada, zaštite životne sredine i zdravlja ljudi od eventualnog štetnog uticaja rada pogona neophodno je sprovesti mjere u cilju sprečavanja ili eliminisanja mogućeg zagađenja.

Cilj utvrđivanja mjera za smanjenje ili sprečavanje zagađenja jeste da se ispituju eventualne mogućnosti eliminacije zagađenja ili pak redukcije utvrđenih uticaja.

Mjere zaštite predviđene zakonima i drugim propisima

U cilju zaštite životne sredine neophodno je pridržavati se važećih zakonskih propisa i normativa, a kojima su obuhvaćena sledeća područja: urboekologija, zaštita od požara, zaštita od buke, termotehnička zaštita objekta i zaštita od zagađenja zemljišta i vazduha.

Sav otpad koji se bude stvarao na lokaciji treba biti zbrinut u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom („Sl. list RCG“, br. 039/16).

Mjere zaštite u toku redovnog rada objekta

U toku funkcionisanja projekta nema većih uticaja na životnu sredinu, ali je potrebno uzeti u obzir određene mjera zaštite, kako bi se uticaj a životnu sredinu sveo na minimum.

U toku funkcionisanja komunalni otpad od zaposlenih na lokaciji projekta odlaže se u kontejnere i odvozi i deponuje na za to propisanu deponiju. Tretman komunalnog otpada podliježe Zakonu o upravljanju otpadom.

Pri radu pogona nastaju sanitarne i atmosferske vode. Zbrinjavanje sanitarnih voda riješeno je priključenjem na vodonepropusnu septičku jamu.

Radnici zaposleni na navedenom objektu koriste sanitarni čvor koji se nalazi u predmetnom objektu i on je namjenski izgrađen.

Pri rezanju drvene građe nastaje određena količina drvene piljevine i prašine. Zagađenje vazduha nije izraženo s obzirom da se režu sirovi trupci, a pored toga svi strojevi na kojim se reže drvo bit će priključeni na sistem otprašivanja. Za odvođenje piljevine koja nastaje pri rezanju oblovine na strojevima, instalirati će se sistem otprašivanja, koji se sastoji od cjevnog razvoda i ventilatora. Osnovna funkcija istog je sprječavanje pojave drvene prašine u random prostoru i raspršivanje po krugu pilane, te kontinuirano i kontrolirano odvođenje piljevine u kontejner izvan pilanskog prostora.

Takođe karakteristike piljevine koja je nastala mehaničkim putem - rezanjem, predstavlja nepromijenjeni prirodni materijal, te iako dopijje u životnu sredinu podložna je razgradnji odnosno truljenju, i za okolinu ne predstavlja opasnost.

Izgradnja parkovskog bloka u okviru dvorišta, i oko poslovnog objekta umanjice prisustvo negativnog uticaja čvrstog materijala na okolinu.

Zeleni pojas treba da čini 20% ukupne površine predmetne lokacije.

Nosilac projekta shodno Zakonu o zaštiti vazduha ("Sl. list Crne Gore", br. 25/10, 40/11 i 43/15) dužan je :

- Da dostavi podatke organu lokalne uprave o stacionarnom izvoru, svakoj njegovoj promjeni i o operateru
- Da obezbijedi redovno praćenje i mjerenje emisija zagađujućih materija
- Da vodi evidenciju o praćenju i obavljenim mjerenjima sa podacima o mjernim mjestima, rezultatima mjerenja i o učestalosti mjerenja emisija

7. IZVORI PODATAKA

Zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu objekta za proizvodnju namještaja Opština Bijelo Polje, urađen je u skladu sa Pravilnikom o bližem sadržaju dokumentacije koja se sprovodi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata („Sl. list CG”, br. 19/19).

Prilikom izrade zahtjeva za odlučivanje o potrebi izrade elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu navedenog objekta, korišćena je sljedeća:

Zakonska regulativa:

- Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG” br. 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19 i 82/20). - Zakon o životnoj sredini („Sl. list CG” br. 52/16 i 73/19).
- Zakon o zaštiti prirode („Sl. list CG” br. 54/16).
- Zakon o vodama („Sl. list CG” br. 27/07, 22/11, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16 i 2/17).
- Zakon o zaštiti vazduha („Sl. list CG” br. 25/10 i 43/15).
- Zakon o zaštiti buke u životnoj sredini („Sl. list CG”, br. 28/11 i 01/14).
- Zakon o upravljanju otpadom („Sl. list CG” br. 64/11 i 39/16).
- Zakon o komunalnim djelatnostima („Sl. list CG” br. 55/16 i 74/16).
- Pravilnikom o bližem sadržaju dokumentacije koja se sprovodi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata ("Sl. listu CG", br. 19/19).
- Pravilnik o graničnim vrijednostima buke u životnoj sredini, načinu utvrđivanja indikatora buke i akustičnih zona i metodama ocjenjivanja štetnih efekata buke („Sl. list CG”, br. 60/11).
- Pravilnik o načinu i uslovima praćenja kvaliteta vazduha („Sl. list CG”, br. 21/11 i 32/16).
- Uredba o graničnim vrijednostima emisije zagađujućih materija u vazduhu iz stacionarnih izvora („Sl. list CG”, br. 10/11).
- Pravilniku o dozvoljenim količinama opasnih i štetnih materija u zemljištu i metodama za njihovo ispitivanje („Sl. list RCG”, br. 18/97).
- Pravilnik o načinu i rokovima utvrđivanja statusa površinskih voda („Sl. list CG” 25/19).
- Pravilnik o načinu i rokovima utvrđivanja statusa podzemnih voda („Sl. list CG” 52/19).
- Pravilnik o klasifikaciji otpada i katalogu otpada („Sl. list CG” br. 59/13 i 83/16).
- Uredba o načinu i uslovima skladištenja otpada („Sl. list CG” br. 33/13 i 65/15).

PLANSKA DOKUMENTACIJA I DRUGI IZVORI PODATAKA

- Zavod za hidrometeorologiju i seizmologiju: <http://www.seismo.co.me/questions/12.htm>
- Strateški plan razvoja opštine Bijelo Polje 2022-2026.godine; Opština Bijelo Polje; 2022.
- Lokalni akcioni plan zaštite biodiverziteta Bijelog Polja 2018 – 2022; Nacrt, Opština Bijelo Polje
- Lokalni plan zaštite životne sredine Bijelog Polja 2020.-2024. Opština Bijelo Polje, Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj, 2019.
- www.googleearth.com