



Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Zbir za zajedničke poslove

Priloga	Opis	Broj	Prilog	Vrijednost
UP	17	332/25	131	

15. 12. 2025

Opština Bijelo Polje
Služba Glavnog gradskog arhitekta

Adresa: ulica Tomaša Žižića b.b, 84000 Bijelo Polje, Crna Gora, E-mail: arhitekta@bijelopolje.co.me, Tel/fax +382(0)50 431 260

OBRAZAC 1

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

(broj telefona)

DOO "LUKAČ 4" BIJELO POLJE

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

ZAHTJEV ZA SAGLASNOST
NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA

(član 24. Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*;
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*;
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*;
4. objekti koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*;
5. idejno rješenje projekata arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*;
6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m²; – *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*;
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz program iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata – *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*.

(zaokruži odgovarajući broj)

Lokacija objekta Kat. parcela 140/10, 140/11 i 140/12, KO Resnik u naselju Resnik, Bijelo Polje

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

Dio UP 394 i dio UP 395, u zahvatu DUP-a naselja Resnik

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

d.o.o. "Lukač 4" Bijelo Polje

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjerka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata;
- dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 2,00 € na podnesak, po tarifnom broju 1 Zakona o administrativnim taksama („Sl.list Crne Gore“ br.018/19) na žiro račun Budžeta Opštine Bijelo Polje, na račun broj 510-7016777-67;
- dokaz o uplati administrativne takse naplaćene u iznosu od 3,00 € - shodno Odluci o lokalnim administrativnim taksama („Sl.list CG – opštinski propisi“ br.01/20 na žiro račun Budžeta Opštine Bijelo Polje, na račun broj 510-7016777-67.

Bijelo Polje, 15.12.2025.

(mjesto i datum)

(mjesto i datum)