Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Sekretarijat za stambeno
komunalne poslove i saobraćaj
Br. 14-077/21-1776
15.02.2021. godine

I Z V J E Š T A J
O RADU
SEKRETARIJATA ZA STAMBENO-KOMUNALNE POSLOVE I SAOBRAĆAJ
OPŠTINE BIJELO POLJE
ZA 2020 GODINU

Sekretarijat za stambeno-komunalne poslove i saobraćaj je u 2020 godini, vršio poslove uprave koji se odnose na: pripremi propisa kojima se utvrđuju uslovi i način obavljanja komunalne djelatnosti i pružanja komunalnih usluga, odnosno korišćenja komunalnih proizvoda; pripremu programa i planova razvoja komunalne djelatnosti; obezbjeđivanje razvoja u obavljanju komunalne djelatnosti: snadbijevanje vodom za piće, odvođenje otpadnih i atmosferskih voda, javna čistoća, održavanje javne rasvjete, uređenje i održavanje parkova i drugih javnih površina, održavanje i uređivanje groblja; praćenje realizacije investicionih programa u ovoj oblasti koje finansira Opština; praćenje poslova koji se odnose na ostvarivanje javnog interesa u ovoj oblasti; održavanje opštinskih i nekategorisanih puteva; određivanje nekategorisanih puteva i uređivanja načina njihovog finansiranja, održavanja, izgradnje, rekonstrukcije i korišćenja; vođenje evidencije naziva i granica naselja, ulica i trgova, njihovo obilježavanje i određivanje brojeva zgrada; rješavanje po zahtjevima za izdavanje odobrenja za postavljanje privremenih objekata; vršenje tehničkog pregleda i izdavanje odobrenja za upotrebu ovih objekata; izdavanje odobrenja za postavljanje natpisa i svijetlećih reklama; utvrđivanje opštih uslova i izdavanje odobrenja za privremeno zauzimanje javnih površina, postavljanjem žardinjera i drugih komunalnih objekata i na drugi način; rješavanje po zahtjevima za prekopavanje javnih i zelenih površina; utvrđivanje tehničkih uslova i izdavanje odobrenja za postavljanje, radi iznajmljivanja, rekvizita za sportove na vodi; obezbjeđivanje izvođenja hitnih radova u skladu sa zakonom; praćenje organizovanja organa u stambenim zgradama i preduzimanje mjera za organizovanje; vođenje registra upravnika i imenovanje privremenog upravnika stambene zgrade; vođenje registra vlasnika stambenih zgrada i njihovih posebnih djelova; ovjeravanje ugovora o zakupu stana; rješavanje u slučaju useljenja u zajedničke ili posebne dijelove stambene zgrade bez zaključenog ugovora o zakupu; praćenje stanja infrastrukture opštinskih puteva i komunalnih objekata i predlaganje i preduzimanje odgovarajućih mjera; učestvovanje u

pripremi i izradi godišnjih programa izgradnje i održavanja saobraćajne infrastrukture; učestvovanje u postupku izrade urbanističkih planova u dijelu saobraćajne infrastrukture; pripremu propisa i drugih akata koji se odnose na razvoj, izgradnju, rekonstrukciju, održavanje, zaštitu, korišćenje i upravljanje opštinskim putevima (lokalni putevi i ulice u naseljima) i njihovo održavanje; utvrđivanje uslova i izdavanje odobrenja za privremeno postavljanje zaštitnih ograda, oglasno-reklamnih panoa i drugih komunalnih objekata duž saobraćajnih površina; izdavanje odobrenja i uslova za prekopavanje javnih površina namijenjenih za saobraćaj vozila i pješaka; pripremu odluka i drugih dokumenata iz svoje nadležnosti koji se usvajaju u skupštini Opštine i koje donosi predsjednik Opštine;
Zahtjevi i odgovori po istim prikazani brojčano:
Ukupan broj rješenja o obračunu iznosa i utvrđivanju načina plaćanja troškova održavanja zgrade 83 rješenja.
Rješenja donijeta po prigovorima na usluge Komunalnog preduzeća, ukupno 18.
Broj izdatih uvjerenja iz službene evidencija 15.
Predmeti prenešeni u 2021 godini 8.
Rješenje o izdavanju znaka pristupačnosti za lica sa invaliditetom, ukupno podnešeno 91, od čega usvojenih 87, 4 odbijena.
UTU za postavljanje kioska podnešeno je 21 zahtjeva, riješeno je 18 zahtjeva od čega je 13 izdatih UTU a 5 odbijeno i 2 su obustavljena postupka. Za prekopavanje javne površine podnešeno je 15 zahtjeva, usvojena su 8 a odbijena 5.
UTU za postavljanje privremenih objekata, podnešeno ukupno zahtjeva 114, od čega izdatih UTU 70, odbijenih 19, 10 zahtjeva o obustavi postupka, putem obavještenja riješeno 9.
Ukupno podnesenih zahtjeva za izdavanje odobrenjaza postavljanje reklamnog panoa na fasadi objekta je 4 koji su odbijeni.
Podnijeto je 5 žalbi, 1 žalba je usvojena, 4 žalbe odbijene.
Podnijeto je 2 zahtjeva za Slobodan pristup informacijama i oba su odbijena.
Sobraćajno tehničkih uslova za izradu projektne dokumentacije ukupno zahtjeva 13, svih 13 odobreno .
Rješenje o izmjeni režima saobraćaja dok traju radovi 13.
Saobraćajna saglasnost za održavanje kulturno-umjetničkih sadržaja 13, 10 zahtjeva usvojeno, 3 zahtjeva odbijena.
Zahtjev za kategorizaciju puta ukupno 4.
Zahtjev za izdavanje saobraćajne saglasnosti na projektnu dokumentaciju ukupno 32, usvojeno 13, odbijeno 2, riješeno putem obavještenja 17.
Predmeti proslijeđeni na dalju nadležnost ukupno 54.

U nastavku slijedi tabelarni prikaz realizacije Programa uređenja prostora za 2020. godinu.

Tehnička dokumentacija					
	Naziv	planirano	ugovoreno	realizovanio	napomena
I	Izmjene i dopune Programa privremenih objekata	5,000.00	1,452.00	"Europrojekt" doo Podgorica	realizacija u toku

	Investiciono održavanje puteva				
	Naziv	planirano	ugovoreno	realizovano	napomena
1	Bistrica	15,000.00	13,050.00	13,050.00	
2	Godijevo	10,000.00	9,000.00	9,000.00	
3	Rasovo	12,000.00	11,500.00	9,440.57	
4	Lozna	15,000.00	14,307.25	14,307.25	
5	Pavino Polje	15,000.00	14,830.00	14,830.00	
6	Kovren	14,000.00	13,900.00	13,900.00	
7	Tomaševo	15,000.00	14,950.00	14,950.00	
8	Korita	15,000.00	13,809.10	13,809.10	
9	Kanje	13,000.00	12,805.00	12,805.00	
10	Čeoče	11,000.00	10,890.00	10,890.00	
11	Sutivan	11,000.00	10,590.00	10,590.00	
12	Zaton	11,000.00	10,650.00	10,650.00	
13	Ivanje	12,000.00	11,358.50	5,822.97	
14	Gubavač	8,000.00	7,530.00	7,530.00	
15	Cerovo	11,000.00	10,800.00	10,800.00	
16	Dobrakovo	8,000.00	7,362.00	7,362.00	
17	Grab-Kičava	14,000.00	13,597.80	13,597.00	
18	Crhalj	10,000.00	9,550.00	9,550.00	
19	Obrov-Loznice	11,000.00	10,900.00	10,900.00	
20	Goduša	11,000.00	10,958.00	10,958.00	
21	Njegnjevo	7,000.00	6,613.80	6,613.80	
22	Laholo	12,000.00	11,400.00	11,400.00	
23	Ravna Rijeka	15,000.00	14,812.50	13,102.50	
24	Babića Brijeg	7,000.00	6,591.00		
25	Lipnica	9,000.00	8,950.00	8,950.00	
26	Nikoljac	8,000.00	7,900.00	7,900.00	
27	Prijelozi	10,000.00	9,450.00	9,450.00	
28	Nedakusi	11,000.00	10,480.50	10,480.50	
29	Galica	15,000.00	14,888.40	14,888.40	
30	Potkrajci	8,000.00	7,692.00	7,692.00	
31	Brzava	13,000.00	12,797.00	12,797.00	
32	Kukulje	12,000.00	11,680.00	11,680.00	
33	Potrk	10,000.00	9,700.00		
34	Lješnica	9,000.00	8,480.00	8,480.00	
35	Medanovići	7,000.00	6,698.90	6,698.90	
36	Ćukovac	5,000.00	4,988.50		
			385,460.25	354,874.99	

II	LOKALNA INFRASTRUKTURA	procijenjena vrijednost	ugovoreno	izvođač	realizovano
1	Nabavka vertikalne signalizacije	8,000.00			
2	Nabavka betonskih i AB cijevi	25,000.00	22,490.00	"Zito co" doo Bijelo Polje	22,490.00
3	Adaptacija horizontalne signazacije	20,000.00	14,461.92	"SBCC" doo, Cetinje	11,067.75
4	Adaptacija pješačkih staza	15,000.00			
5	Nabavka i ugradnja "ležećih policajaca"	5,000.00	4,247.10	"Alfaprojekt" doo Podgorica	4,247.10
6	Nabavka i ugradnja odbojne ograde	15,000.00	10,260.80	"Global projekt" doo, Podgorica	10,260.80
7	Nabavka i ugradnja zaštitne ograde za pješake	5,000.00	3,591.52	"Inžinjeringpro met" doo, Bijelo Polje	3,591.52
8	Nabavka i ugradnja rešetki za atmosferske kanalizacione šahte	7,000.00			
9	Popravka i farbanje ograde na mostovima	5,000.00			
10	Tekuće održavanje javne rasvjete	39,874.59	39,874.59	"Volt group" doo, Bijelo Polje	39,874.59
11	Održavanje semafora	8,000.00	7,958.00	"Zito co" doo Bijelo Polje	7,958.00
12	Uređenje gradskih plaža	7,000.00			
13	Čišćenje korita rijeke Lješnice, Lipnice i Bistrice	20,000.00			
14	Čišćenje propusta Rakonje, Kruševo, Nedakusi, Kisjele vode	5,000.00			
15	Čišćenje otvorenih kanala	8,000.00			
16	Uredjenje grada za novogodišnje praznike	5,000.00	4,900.50	"Volt group" doo, Bijelo Polje	
17	Nabavka materijala za uređenje grada za novogodišnje praznike	7,000.00	3300,00 3700,00	I "Magic star MNE" doo Podgorica II "S-Design" doo Bijelo Polje	2413,95 3690,50
18	Nepredviđeni radovi	5,000.00			
19	Sredstva za vršenje nadzora	5,000.00			

207,874.59

III	INVESTICIONO ODRŽAVANJE OPŠTINSKIH PUTEVA - tamponski sloj i pročišćavanje	procijenjena vrijednost	ugovoreno	izvođač	realizovano
		400,000.00	385,460.25	"Konstruktor group" doo, Bijelo Polje	354,874.99
		400,000.00			

IV	OSTALE OBAVEZE	planirano	ugovoreno	izvođač	realizovano
1	Troškovi javne rasvete	110,000.00 €			147,004.85
2	Održavanje javnih površina	850,000.00 €			u toku
2	Ugovorene obaveze iz prethodne godine	100,000.00 €			
		1060000.00			
	UKUPNO I + II + III + IV :				

VD Sekretara
Duško Ružić