



Up.broj: . 09/4-322/26-21/16-16

Bijelo Polje, 02.09.2026.godine

Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, u postupku sprovedenom po zahtjevu „Mesopromet“ DOO, Ul.Svetog Petra Cetinjskog bb, opština Bijelo Polje, u predmetu davanja saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju poljoprivrednog objekta- farma za tov pilića, na osnovu 13 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje („Sl.list CG-opštinski propisi“, br.16/19), člana 24 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list Crne Gore“, br. 75/18, 84/24 i 70/26) i članova 18 i 46 ZUP-a („Sl.list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), d o n o s i

RJEŠENJE

1 – ODBIJA SE ZAHTJEV ZA DAVANJE SAGLASNOSTI na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat izgradnje poljoprivrednog objekta- farme za tov pilića, na dijelu katastarskih parcela br. 704 i 705/1 KO Gubavač u zahvatu PUP-a opštine Bijelo Polje.

Obrazloženje

Nosilac projekta „Mesopromet“ DOO, Ul.Svetog Petra Cetinjskog bb, opština Bijelo Polje, obratio se pisanim zahtjevom Sekretarijatu za ruralni i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, za davanje saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat izgradnje poljoprivrednog objekta- farme za tov pilića, na dijelu katastarskih parcela br. 704 i 705/1 KO Gubavač u zahvatu PUP-a opštine Bijelo Polje (u daljem tekstu: Elaborat procjene uticaja).

Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje je, u skladu sa odredbama člana 20. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list Crne Gore“, br. 75/18, 84/24 i 70/26), uputio je obavještenje o podnijetom zahtjevu, zainteresovanim organima, organizacijama i zainteresovanoj javnosti i obezbijedio javni uvid u Elaborat procjene uticaja.

Uvid u Elaborat procjene uticaja je organizovan u prostorijama Opštine Bijelo Polje. U toku trajanja javne rasprave na predmetni elaborat, primjedbe su dostavljene od strane Agencije za zaštitu životne sredine (broj 09-322/26-21/5 od 23.03.2026.g) i Mr Nebojše Veličkovića (broj 09-322/26-39 od 23.03.2026. godine).

Takode elaborat je bilo moguće preuzeti sa sajta Opštine Bijelo Polje www.bijelopolje.co.me

U skladu sa Zakonom, dana 17.03.2026. godine sa početkom u 10 časova u prostorijama Opštine Bijelo Polje, održana je javna tribina o Elaboratu procjene uticaja. Primjedbi sa javne tribine je bilo i iste su dostavljene pisanim putem.

Elaborat procjene uticaja je, elektronskim putem zajedno sa Izvještajem sa javne tribine i primjedbama javnosti, dostavljen Komisiji za stručnu ocjenu sa pratećom dokumentacijom koja je obrazovana Rješenjem Sekretarijata za ruralni i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje (broj 09/1-322/26-21/2-16 od 23.03.2026. godine).

Komisija za ocjenu elaborata procjene uticaja je razmotrila dostavljenu dokumentaciju i nakon izrade pojedinačnih izvještaja i usaglašavanja stavova u svom Izvještaju konstatovala da se na predmetni Elaborat procjene uticaja ne može izdati saglasnost bez prethodno izvršenih izmjena i dopuna navedenih u Izvještaju(broj: 09-322/26-21/7 od 14.04.2026.godine) i odredila nosiocu projekta „Mesopromet“ DOO iz Bijelog Polja rok za ispravku i dopunu navedenih izmjena.



Nakon isteka ostavljenog roka, obrađivač elaborata tražio je produženje roka dopune elaborata, što mu je shodno ZUP-u i odobreno.

Nosilac projekta „Mesopromet“ DOO iz Bijelog Polja, dana 15.07.2026. godine dostavio je Sekretarijatu za ruralni i održivi razvoj Inovirani Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat izgradnje poljoprivrednog objekta- farme za tov pilića, na dijelu katastarskih parcela br.

704 i 705/1 KO Gubavač u zahvatu PUP-a opštine Bijelo Polje, broj 09-322/26-21/12 od 15.07.2026.g.

Predmetni Elaborat je elektronskim putem dostavljen Komisiji za ocjenu Elaborata na dalje postupanje.

Komisija za ocjenu Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat izgradnje poljoprivrednog objekta- farme za tov pilića, na dijelu katastarskih parcela br. 704 i 705/1 KO Gubavač u zahvatu PUP-a opštine Bijelo Polje, je nakon pregleda dostavljene dokumentacije i usaglasavanja stavova u svom Izvještaju (broj: 09-322/26-21/15 od 17.08.2026. god.) konstatovala sledeće:

“Obradivač dokumenta nije postupio po primjedbama Komisije datim u Izvještaju komisije od 06.04.2026.godine, tj nije sačinio Inovirani elborat već u potpunosti sačinio novi dokument.

U prilog ovoj tvrdnji idu i sledeće činjenice :

1. ***U osnovnom dokumentu*** , Elaboratu procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju poljoprivrednog objekta-farme za tov pilića , na strani 10 stoji Rješenje o angažovanju stručnih lica na izradi Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju poljoprivrednog objekta, Broj EŽ-06-02/26 od 06.02.2026.godine , gdje se određuje tim od 5 lica .

U Inoviranom Elaboratu procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju poljoprivrednog objekta-farme za tov pilića , na strani 9 stoji Rješenje o angažovanju stručnih lica na izradi Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju poljoprivrednog objekta, Broj EŽ-06-02/26 od 06.02.2026.godine , gdje se određuje tim od 8 lica .

Iz navedenog se vidi da Obradivač nije Rješenjem dopunio postojeći tim stručnih lica, na šta je imao pravo, već je sačinio novo Rješenje o angažovanju stručnih lica, koje je datirao na isti datum i pod istim brojem kao u osnovnom dokumentu, na šta nije imao pravo .

2.***U osnovnom dokumentu*** , Elaboratu procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju poljoprivrednog objekta-farme za tov pilića , u Poglavlju 2 Opis lokacije na strani 40, Karta 2 Situacija planiranog projekta , prikazan je jasan raspored objekata na parcelama , kao i pozicija bazena za stajnjak , zapadno od objekata farme prema rijeci Lim.

Nadalje u , u Poglavlju 3 Opis projekta , potpoglavlje 3.1. Opis fizičkih karakteristika cijelog projekta , na strani 60 Kanalizacija i upravljanje otpadnim vodama , navodi se sledeće »Bazen za stajnjak: betoniran, zapremine 1700m3, lociran zapadno od objekata , služi za privremeno skladištenje i naknadnu obradu.«

Takođe , u potpoglavlju 3.5.1. Vodovod i kanalizacija , na strani 77 , navodi se sledeće »Bazen za stajnjak – U okviru kompleksa , zapadno od sva tri planirana objekta , predviđen je bazen za privremeno skladištenje stajnjaka koji nastaje tokom eksploatacije objekta za tov pilića. Bazen je projektovan kao betonirana, vodonepropusna konstrukcija zapremine 1700m3, sa odgovarajućom zaštitom od proceđivanja u tlo i podzemne vode, čime se sprečava potencijalno zagađenje okolnog zemljišta i podzemnih voda.«



U poglavlju 15 Prilozi, na stranama 173, 174 i 175 prikazana su situaciona rješenja objekta farme za tov pilića, kao i pozicija bazena za stajnjak zapadno od objekata.

U Inoviranom Elaboratu procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju poljoprivrednog objekta-farme za tov pilića, u Poglavlju 2 Opis lokacije na strani 43, Slika 5 Situacija planiranog projekta, prikazan je jasan raspored objekata na parcelama, kao i pozicija bazena za stajnjak, sjeverno od objekata farme za tov pilića, tj prema objektima susjedne farme za tov junadi. ***Različita pozicija bazena za stajnjak u odnosu na projektno rješenje u osnovnom dokumentu !***

U Poglavlju 3 Opis projekta, potpoglavlje 3.1. Opis fizičkih karakteristika cijelog projekta, na strani 65, navodi se sledeće »Bazen za stajnjake nalazi van objekta i predstavlja podzemni monolitni armirano-betonski vodonepropusni bazen bez dilatacionih spojeva, zapremine 125m³, ovaj bazen je potpuno otporan na prodor osočne vode.« ***Različita zapremina bazena za stajnjak u odnosu na projektno rješenje u osnovnom dokumentu !***

U potpoglavlju 3.4.4. Vodovod i kanalizacija, na strani 80 i 81, navodi se sledeće »Bazen za stajnjak – Tehničke karakteristike bazena za stajnjak. Bazen za stajnjak je podzemni monolitni armirano-betonski vodonepropusni bazen bez dilatacionih spojeva, zapremine 125m³. Ovaj bazen je potpuno otporan na prodor osočne vode. Bazen ima AB monolitnu krovnu ploču.....«. Takođe u okviru istog poglavlja prikazana je i Slika 11 Raspored kanizacionih objekata, prikazan je jasan raspored objekata na parcelama, kao i tačna pozicija bazena za stajnjak u okviru istih. ***Opisana i prikazana različita pozicija i zapremina bazena za stajnjak u odnosu na projektno rješenje u osnovnom dokumentu !***

U poglavlju 15 Prilozi, nisu prikazana situaciona rješenja objekta farme za tov pilića, kao i pozicija bazena za stajnjak kao što je to bilo prikazano u osnovnom dokumentu.

U zaključku svog Izveštaja, Komisija je navela sledeće:

Iz svega gore navedenog, uporednim pregledom oba Elaborata, jasne su razlike u predstavljenom projektom tehničkom rješenju, tj. da jedan od dokumenta nije usklađen sa glavnim projektnim rješenjem farme za tov pilića. Samim tim dostavljeni dokument se ne može smatrati Inoviranim elaboratom već sasvim novim dokumentom, tj Elaboratom o procjeni uticaja na životnu sredinu za novo projektno rješenje.

Na osnovu navedenog, Komisija za ocjenu Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat izgradnje poljoprivrednog objekta- farme za tov pilića, na dijelu katastarskih parcela br. 704 i 705/1 KO Gubavač u zahvatu PUP-a opštine Bijelo Polje, donijela je i uputila Sekretarijatu za ruralni i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje predlog o odbijanju zahtjeva za davanje saglasnosti na predmetni Elaborat

Shodno odredbama člana 112 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", broj 56/14, 20/15, 40/16, 37/17) kao stranku u postupku, Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj obavijestio je Nosioca projekta -"Mesopromet" DOO iz Bijelog Polja (09/4-322/26-21/15-16 18.08.2026.godine), o rezultatima ispitnog postupka vezano za zahtjev za davanje saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat izgradnje poljoprivrednog objekta- farme za tov pilića, na dijelu katastarskih parcela br. 704 i 705/1 KO Gubavač u zahvatu PUP-a opštine Bijelo Polje, te dao rok u kojem je potrebno da se kao stranka u upravnom postupku izjasni na iste. Nosioc projekta „Mesopromet" DOO iz Bijelog Polja, dostavio je "Odgovor na primjedbe na Inovirani Elaborat" koji je vezan za izjašnjenje o rezultatima ispitnog postupka (09/4-322/26-21/15-16 od 18.08.2026.god.).



Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Sekretarijat za ruralni i
održivi razvoj

Adresa: Ul. Nedjeljka Merdovića 10,
84 000 Bijelo Polje, Crna Gora
Tel/fax +382 (0) 50 484 805
E-mail: odrzivirazvoj@bijelopolje.co.me

Ovaj organ cijenio je sve navode iz izjašnjenja, ali je našao da oni ne mogu biti od uticaja za drugačije donošenje Odluke.

Imajući u vidu navedeno, a na osnovu sprovedenog postupka procjene uticaja, razmatranja Elaborata procjene uticaja, uvida u dostavljeni Izvjestaj Komisije za ocjenu Elaborata procjene uticaja, a primjenom odredaba člana 24 Zakona o procjeni uticaja na Zivotnu sredinu („Službeni list CG“, broj 75/18, 84/24 i 70/26), te člana 18 Zakona o upravnom postupku („Službeni List Crne Gore“, br.56/14, 20/15, 40/16, 37/17), Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje odlučio je kao u dispozitivu rješenja.

Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje obavijestiće zainteresovane organe i organizacije o donijetoj odluci.

Uputsvo o pravnoj zaštiti: Protiv rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Bijelo Polje u roku 15 dana od dana prijema, a preko ovog organa.

Dostavljeno:

- Nosiocu projekta
- Ekološkoj inspekciji
- Eko-efikasna zgrada, Cetinjski put bb, Podgorica
- a/a

Samostalni savjetnik
Danijela Lazarević



SEKRETAR
Armin Sijarić