

Na osnovu člana 47 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08), Skupština Crne Gore 24. saziva, na sedmoj šednici drugog redovnog zasijedanja u 2010. godini, dana 22. decembra 2010. godine, donijela je

O D L U K U

O DONOŠENJU PROSTORNOG PLANA POSEBNE NAMJENE

"BJELASICA I KOMOVI"

Član 1

Donosi se Prostorni plan posebne namjene "Bjelasica i Komovi" (u daljem tekstu: PPPN "Bjelasica i Komovi").

Član 2

PPPN "Bjelasica i Komovi" obuhvata dijelove opština Kolašin, Mojkovac, Bijelo Polje, Berane, Andrijevica i Podgorica.

Granica zahvata PPPN "Bjelasica i Komovi" ide na sjeveru rijekom Lepešnicom do njenog ušća u Ljuboviđu, dalje prema istoku rijekom Ljuboviđom do ušća u rijeku Lim. Dalje granica ide prema istoku rijekom Lim, a zatim prema jugu Limom kroz naselja Berane i Andrijevicu. Od ušća Zlorečice u Lim dalje nastavlja tokom rijeke Zlorečice do ušća Kutske rijeke, odakle Perućicom ide ka zapadu i dalje Mojanskom rijekom do prevoja Carine. Dalje prema zapadu tokom Lučke rijeke do ušća sa Kozeljskom rijekom i rijekom Kurlaj prema sjeveru do ušća sa Margaritskom rijekom, odnosno Opasanicom do ušća u Taru. Dalje nastavlja rijekom Tarom prema sjeveru preko Mateševa i Kolašina do Sjerogošta odakle ide prema sjeveru do Donje Štitarice, a zatim dalje Štitaričkom rijekom do Mojkovca i prelazeći preko Tare nastavlja trasom magistralnog puta prema sjeverozapadu do mosta na Lepešnici i dalje Lepešnicom prema istoku zatvarajući prirodno definisan prostor.

Površina zahvata PPPN "Bjelasica i Komovi" iznosi 851,74 km².

Član 3

PPPN "Bjelasica i Komovi" donosi se za period do 2020 godine.

Član 4

PPPN "Bjelasica i Komovi" sadrži: granice teritorije za koje se plan donosi, izvode iz Prostornog plana Crne Gore, ocjenu postojećeg stanja prostornog uređenja, položaj i pravce razvoja u odnosu na okruženje, režim korišćenja i uređenja prostora i granice zona prema ovim režimima, ekonomsko-demografsku analizu, smjernice za izradu državne studije lokacije, režim zaštite kulturne baštine, mjere za zaštitu pejzažnih vrijednosti, plan predjela, mjere za zaštitu životne sredine, koncept korišćenja obnovljivih izvora energije i primjenu mjera energetske efikasnosti, urbanističko-tehničke uslove ili smjernice za izgradnju objekata, uređivanje, korišćenje i zaštitu za prostor za koji se ne predviđa donošenje državne studije lokacije, druge mjere i uslove koji odgovaraju potrebama i karakteristikama namjene područja za koje se plan donosi, smjernice i mjere za realizaciju plana, područja, zone, lokacije i državne objekte od opšteg interesa, koncesiona područja, ekonomsko-tržišnu projekciju, način, faze i dinamiku realizacije plana.

PPPN "Bjelasica i Komovi" odštampan je uz ovu odluku i čini njen sastavni dio.

Član 5

Implementacija PPPN „Bjelasica i Komovi“ vršiće se u skladu sa smjernicama za realizaciju PPPN „Bjelasica i Komovi“ i urbanističko-tehničkim uslovima za izgradnju objekata.

Komunalno opremanje građevinskog zemljišta obuhvaćenog PPPN „Bjelasica i Komovi“ uradiće se na način propisan članom 63 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Član 6

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“.

SU-SK Broj 01-926/5
Podgorica, 22. decembra 2010. godine

SKUPŠTINA CRNE GORE 24. SAZIVA

PREDŠEDNIK

Ranko Krivokapić

